

“Villa Alta Prelato”

REGOLAMENTO

La “Villa Alta Prelato” è una casa per ferie destinata a gruppi ecclesiastici, associazioni, famiglie, eventi ed iniziative con finalità religiose in accordo con la cooperativa GenerAzioni e il Seminario Vescovile San Carlo.

Per ulteriori informazioni sulla struttura è possibile visitare il sito <http://www.villaprelato.it/> la pagina Facebook “Villa del Prelato” o contattare la cooperativa.

LA STRUTTURA

La “Villa Alta Prelato” offre le seguenti strutture e servizi:

- **Casa Storica**, suddivisa in 8 camere, 7 bagni (di cui 6 con doccia), 2 sale e cappellina interna. E' dotata di acqua calda nei bagni ma non di riscaldamento.
- **Dependance**. Al piano terra ci sono: refettorio, cucina attrezzata con stoviglie, pentole, frigorifero industriale, congelatore, piano cottura, forno, affettatrice, lavastoviglie, dispensa e 2 bagni di cui 1 con doccia. Nel primo piano: 5 camere ognuna con bagno dotato di doccia, per un totale di 19 posti letto.
La dependance è dotata di riscaldamento e acqua calda su entrambi i piani.
- La capienza complessiva della “Villa Alta Prelato” (Casa Storica + Dependance) è di 48 posti letto.
- Pergolato esterno coperto, dotato di barbecue, tavoli, panche e sedie.
- Campo da gioco.
- Parco che circonda la villa, 4 ettari.

COSTI E MODALITÀ DI UTILIZZO

*La struttura viene affidata ai gruppi in autogestione, le spese e le modalità differiscono a seconda del periodo dell'anno: **alta, mezza e bassa** stagione.*

Bassa stagione: dal 01/10 al 31/03

Mezza stagione: dal 01/04 al 21/06 e dal 06/09 al 30/09

Alta stagione: dal 21/06 al 06/09

Con Pernottamento

I consumi di acqua, luce e gas sono da considerarsi **esclusi** dal prezzo del pernottamento, si effettueranno le letture dei tre contatori all'arrivo e alla partenza dei gruppi, calcolando così i consumi e i relativi costi.

Acqua: 3.20 euro a mc; Elettricità: 0.40 euro a kw; Gas: 3.50 euro al mc.

La dependance è dotata di un impianto solare termico.

ALTA STAGIONE (dalla III domenica di Giugno alla I domenica di Settembre)

*Il soggiorno ed i costi indicati comprendono l'**intera struttura (casa storica + dependance)** per un totale di 48 posti letto.*

- Il costo dell'affitto in alta stagione è di **380 euro** a notte entro le 48 persone;
- Dal N.49 al N.53 si aggiungono 8 euro a persona (es.: se si è in 49 il costo sarà di 388 euro a notte).
- Nel periodo di alta stagione la casa è prenotabile esclusivamente **da Domenica a Domenica**, per un totale di **7 notti**. I gruppi dovranno arrivare nella struttura alle ore 17:00 e lasciarla libera alle 15:00 della Domenica successiva (le camere e bagni annessi dovranno essere puliti e liberati entro le ore 11:00 del giorno di partenza).

N.B. tutti i prezzi comprendono la tassa di soggiorno.

PULIZIA DELLA STRUTTURA

Nel periodo di alta stagione, ogni gruppo al momento della prenotazione, dovrà versare oltre alla caparra, 150 euro di cauzione relativi alla pulizia finale della struttura. Entro il 15 Maggio 2020 ogni gruppo potrà scegliere se:

- delegare la pulizia finale ai gestori della struttura al costo di 150 euro.
- occuparsi direttamente e completamente della pulizia della struttura (compresi gli spazi esterni). In questo caso la cauzione di 150 euro verrà detratta dal saldo finale.

MEZZA STAGIONE

Solo Depandance: 200 euro a notte, gli orari di arrivo e di partenza saranno concordati con i gestori.

Intera struttura (casa storica + depandance)

- 300 euro a notte nei mesi di Aprile, Maggio e Settembre.
- 380 euro a notte nel mese di Giugno, gli orari di arrivo e di partenza saranno concordati con i gestori.

BASSA STAGIONE

Solo Depandance*: 200 euro a notte, gli orari di arrivo e di partenza saranno concordati con i gestori.

N.B. tutti i prezzi comprendono la tassa di soggiorno.

**per la data di Capodanno i prezzi verranno concordati direttamente con i gestori della struttura.*

Una giornata senza pernottamento:

Questo tipo di prenotazione è possibile durante la *bassa* e *mezza stagione*. Gli ospiti durante il soggiorno avranno a disposizione il piano terra della depandance (cucina, salone e bagni) e di tutto il parco esterno (con annessi tettoia e barbecue). I costi, in cui sono **compresi** i consumi di acqua luce e gas, sono i seguenti:

BASSA E MEZZA STAGIONE*:

- Pranzo o cena **150 euro**
- Intera giornata **180 euro**

* questi prezzi sono validi fino ad un massimo di 50 persone, sopra le 50 persone sia per pranzi/cene che per le giornate il costo è di 3 euro a persona (N. persone x 3 euro), fino ad un massimo di 300 euro.

**per la data di Capodanno i prezzi verranno concordati direttamente con i gestori della struttura.*

PRENOTAZIONI, CAPARRE E PAGAMENTI

Le prenotazioni vengono effettuate tramite mail e/o telefono.

- Per i pernottamenti di almeno 3 notti la prenotazione sarà effettiva soltanto dopo il versamento della caparra corrispondente al costo di 1 notte (+ 150 euro di cauzione pulizie in alta stagione), il quale dovrà essere effettuato entro 15 giorni dalla prenotazione.
- Per i pernottamenti inferiori a 3 notti e per le prenotazioni giornaliere le modalità e il versamento dell'eventuale caparra verrà definito direttamente con i gestori.
- Il pagamento della caparra e il saldo finale dovranno essere effettuati tramite bonifico bancario nel conto:

SEMINARIO VESCOVILE S.CARLO - CASA VILLA ALTA DEL PRELATO
iban IT 29 M 08519 24303 000030131039

- Causale della caparra: “caparra, NOME GRUPPO, CITTÀ” es. *Caparra parrocchia S. Paolo Roma.*
- Causale del saldo: “saldo, NOME GRUPPO, CITTÀ” es. *Saldo parrocchia S. Paolo Roma.*

REGOLAMENTO DEL SOGGIORNO

- Ogni gruppo dovrà avere un responsabile maggiorenne.
- Il responsabile di ogni gruppo dovrà fornire una lista degli ospiti presenti nella struttura.
- All’inizio e alla fine del soggiorno i gestori visioneranno lo stato della strutture e delle attrezzature insieme al responsabile del gruppo, ogni danno o rottura dovrà essere rimborsato.
- Alla fine del soggiorno tavoli, panche, sedie e tutte le altre attrezzature dovranno essere sistemate seguendo le istruzioni che verranno consegnate al responsabile del gruppo al momento dell’arrivo.
- In cucina è ammesso solo ed esclusivamente il personale che si occupa della cucina.
- Mobili e letti NON possono essere spostati. In caso di estrema necessità gli eventuali spostamenti devono essere concordati in anticipo (almeno 2 giorni prima dell’arrivo) e verranno effettuati dai custodi della casa (non dai gruppi). Ogni altro spostamento effettuato in altro modo comporterà un sovrapprezzo sul saldo finale, inoltre la posizione corretta dovrà essere ripristinata immediatamente.
- Ogni gruppo, prima di lasciare la casa dovrà occuparsi della pulizia delle case e del parco circostante. La mancata o soltanto parziale pulizia della struttura implicherà dei costi aggiuntivi.

NUMERI UTILI

Prima, durante e dopo il soggiorno è possibile contattare i gestori della Villa Alta Prelato al numero 331 7036683 o all’indirizzo mail cooperativagenerazioni@gmail.com

Ulteriori informazioni e numeri utili saranno forniti ai gruppi al momento dell’arrivo nella struttura.

Buon soggiorno da parte della cooperativa GenerAzioni e del Seminario Vescovile S. Carlo.